

NADLEŽNI TRGOVAČKI SUD: TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, Šetalište dr. Ivše
Lebovića 42, Bjelovar

POSLOVNI BROJ: 5 St-199/2022

STEČAJNI DUŽNIK: AGROSERVIS VIROVITICA d.o.o. u likvidaciji, Virovitica, Ulica Stjepana
Radića 136

OIB: 65539548625

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I O STANJU STEČAJNE MASE

I)

Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru broj 5 St-199/2022 od 19.08.2022.g. otvoren je stečajni postupak nad AGROSERVIS VIROVITICA d.o.o. u likvidaciji, OIB:65539548625, Virovitica, Ulica Stjepana Radića 136.

II)

S obzirom na specifičnost ovog postupka, čije je okoćanje vezano uz okončanje parničnih postupaka u njihovim revizijama, pokrenuo sam razgovore sa zainteresiranim stranama kako bi se postupci okončali sa svima prihvatljivim nagodbama.

Među njima je najvažniji postupak koji se vodi radi utvrđivanja vlasništva nad nekretninom upisanom u z.k.ul.broj 11688 k.o. 332712 Virovitica i to katastarska čestica broj 4589/10 SERVIS, PORTIRNICA I EKONOMSKO DVORIŠTE POVRŠINE 1500 čhv, a gdje je sada, kao vlasnik, upisana Stečajna masa iza AGROSERVIS- REMONT d.o.o. u stečaju OIB: 02212403026 sa sjedištem u Virovitici, S. Radića 136.

Radi se o parničnom postupku koji je započeo u spisu broj P-349/07 pred Trgovačkim sudom u Bjelovaru.

Zbog izjavljenih žalbi i podnijetih revizija te prekida zbog otvaranja stečajnih postupaka nad strankama u sporu, predmet se u ovom trenutku nalazi na Visokom trgovačkom sudu pod brojem PŽ-1156/2013.

Posjed na navedenim nekretninama nikad nije prenijet na upisanog vlasnika te je i dalje posjednik stečajni dužnik.

III)

U međuvremenu, obavio sam razgovore sa stečajnim upraviteljem Stečajne mase iza AGROSERVIS- REMONT d.o.o. u stečaju, g. Otročakom, koji se složio da pokušamo postići nagodbu.

Pojavio se i zainteresirani kupac navedene nekretnine, susjedno društvo AGROSERVIS STP d.o.o Virovitica te je u međusobnim razgovorima izrazio želju da kupi navedene nekretnine u stanju kakvom jesu a sve radi toga jer graniče sa njegovim nekretninama.

U dogovoru s g. Otročakom, zatražili smo da isti da pismeni podnesak u kojem bio utvrdio i obrazložio svoj interes za kupnju navedenih nekretnina.

Isti je to učinio putem emaila kojeg je u njegovo ime podnio njegov punomoćnik, odvjetnik Zlatko Gregurić.

Podnesak je u privitku ovog izvješća.

IV)

S obzirom na navedeno, s g. Otročakom je dogovoreno da svatko u svojem stečajnom postupku zatraži od stečajne sutkinje sazivanje skupštine vjerovnika na kojoj bi se onda vjerovnici mogli očitovati o navedenoj ponudi i donijeti odluku o daljnjem postupanju.

V)

Osnovom svega navedenog stečajni upravitelj predlaže stečajnoj sutkinji da sazove skupštinu vjerovniku stečajnog dužnika sa slijedećim dnevnim redom:

1. Rasprava i donošenje odluke o podnijetim izvješćima i dosadašnjem tijeku stečajnog postupka.
2. Rasprava i donošenje odluke o prijedlogu i interesu AGROSERVIS STP d.o.o. Virovitica za kupnju nekretnina upisanih u KO Virovitica, zkul. 11688, čkbr. 4589/10 te sklapanju nagodbe sa Stečajnom masom iza AGROSERVIS- REMONT d.o.o. u stečaju u parničnom postupku P-349/07, koji se sada nalazi na Visokom trgovačkom sudu pod brojem PŽ-1156/2013.

VI)

U daljnjem izvještajnom razdoblju, stečajni upravitelj će obavljati sve poslove u skladu sa obvezama i ovlaštenjima iz Stečajnog zakona i drugih propisa te čekati odluku Suda o prijedlogu za sazivanje skupštine vjerovnika.

U Ivancu, 18.07.2023.g.

U privitku: preslika emaila od 10.07.2023.g.

STEČAJNI UPRAVITELJ:

Ivan Hudoletnjak, dipl. prav.